# **Boletín Municipal**

Nº 12 Lobos, Diciembre de 2014

2009.-



## Municipalidad de Lobos

**Provincia de Buenos Aires**

#### PERIODO CONSTITUCIONAL

**2011 - 2015**

La presente edición, publicación de la Municipalidad de Lobos, contiene 1º Sección:

Ordenanzas, 2º Sección: Decretos sancionados y 3º Sección: Varios desde el 01-12-14 hasta el 31-12-14

**SECCION I: “ORDENANZAS”**

Lobos, 10 de Diciembre de 2014.-

##### DEPARTAMENTO EJECUTIVO

PROF. GUSTAVO R. SOBRERO

INTENDENTE MUNICIPAL

Al señor Intendente Municipal

**Prof. Gustavo R. Sobrero**

# **S / D**

#### Ref.: Expte. Nº 156/2014 del H.C.D.-Expte. Nº 4067-24770/14 del D.E.M..-

De nuestra mayor consideración:

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a fin de poner a v/conocimiento que este H.C.D. en **Sesión Extraordinaria** realizada el día de la fecha, ha sancionado por unanimidad la **Ordenanza Nº 2756**, cuyo texto se transcribe a continuación:

**“**Por ello, **EL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS**,sanciona por UNANIMIDAD la siguiente:

**O R D E N A N Z A N º 2 7 5 6**

**ARTICULO 1°:-**Declárase de Interés Municipal la implementación del PROGRAMA CRÉDITO ARGENTINO DEL BICENTENARIO PARA LA VIVIENDA ÚNICA FAMILIAR (PRO.CRE.AR.) constituido mediante Decreto PEN 902/12 (B.O. 13/06/2012)

**ARTICULO 2°**:- Autorízase al Departamento Ejecutivo a la realización de todas las acciones y gestiones necesarias para facilitar el desarrollo del mismo, incluyendo la determinación por el área que corresponda, de las normativas urbanísticas que resulte necesario aplicar a cada predio en el cual se materialice el programa.

**ARTICULO 3°**: Autorízase al Departamento Ejecutivo a transferir a título oneroso al Fondo Fiduciario Publico PRO.CRE.AR., los terrenos propiedad del Municipio, al precio que fije la tasación del TRIBUNAL de TASACIONES de la NACIÓN, cuyos datos catastrales son los siguientes:

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 g Partidas -37300, 37301, 37302, 37303, 37304, 37305, 37306, 37307, 37308, 37309, 37310, 37311, 37312, 37313, 37314, 37315;

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 k Partidas: 37334, 37335, 37336, 37337 ,37338, 37339, 37340, 37341, 37342, 37343, 37344, 37345, 37346, 37347, 37348 y 37349;

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 x Partidas: 37284, 37285, 37286, 37287, 37288, 37289, 37290, 37291, 37292, 37293, 37294, 37295, 37296, 37297, 37298, 37299;

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 y Partidas: 37318, 37319, 37320, 37321, 37322, 37323, 37324, 37325, 37326, 37327, 37328, 37329, 37330, 37331, 37332, 37333;

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 af Partidas: 37268, 37269, 37270, 37271, 37272, 37273, 37274, 37275, 37276, 37277, 37278, 37279, 37280, 37281;

Circunscripciòn II – Quinta 35 – Manzana 35 ag Partidas: 37316, 37317;

**ARTICULO 4°**: Exímase del pago de todos los tributos municipales vigentes en materia de construcción a las edificaciones que se efectúen en el marco del PRO.CRE.AR. de conformidad con las pautas que se establezcan en el contrato de fideicomiso previsto en el articulo 10° y sus consecutivos del Decreto PEN N°902/12

**ARTICULO 5°**: Exímase al Fideicomiso y a todo aquel documento, instrumento y/o acto relacionado con el desarrollo del PRO.CRE.AR de cualquier tributo municipal que pudiera ser aplicable a la fecha de la presente y hasta la extinción del fideicomiso.

**ARTICULO 6º**. Autorizase al Departamento Ejecutivo a firmar con el Comité Ejecutivo del Fondo Fiduciario Público PRO.CRE.AR., el Convenio de Colaboración para el desarrollo de proyectos de urbanización, que como Anexo forma parte integrante de la presente Ordenanza

**ARTICULO 7°**: Increméntese el cálculo de recursos vigente de acuerdo a los montos que ingresarán al Tesoro Municipal por la venta de los terrenos enunciados en el Artículo 3º , afectándose su uso a la adquisición de vehículos y maquinarias que se estime necesario para el mantenimiento de la red vial municipal ; e increméntese el cálculo de recursos vigente de acuerdo a los montos que ingresarán al Tesoro Municipal por la implementación del Convenio Autorizado en el Artículo 6º de la presente, para lo cual se faculta al Departamento Ejecutivo a efectuar las adecuaciones operativas, contables, presupuestarias y administrativas necesarias .

.**ARTICULO 8°**: Deróguense las Ordenanzas 2725/14 y 2728/14 .-

**ARTICULO 9°**: Comuníquese, publíquese y archívese .-**”**

**DADA EN LA SALA DE SESIONES DEL HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE DE LOBOS A LOS DIEZ DIAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL CATORCE.-------**

**FIRMADO:** LILIANA GRACIELA PAIS – Presidente del H.C.D.-

--------------- CARLOS ALBERTO LEIVA – Secretario.---------------

Con tal motivo, saludamos a Ud. muy atte.-